



**Comhairle Contae
Dhún na nGall**
Donegal County Council

Leabhrán Eolais i dtaca le Carn Domhnach

Carn Domhnach

Comhthéacs

Is baile réigiúnach é Carn Domhnach atá suite i lár Inis Eoghain Thuaidh, laistigh de na gleannta thart fá Abhainn Ghleann Ó gCanann agus Abhainn Dhomhnach. Tá sé ar an dara baile is mó san inis i ndiaidh Bhun Cranncha. Forbraíodh Carn Domhnach mar phríomh-ionad seirbhísí agus fostaíochta laistigh den cheantar agus síneann an ceantar tuaithe timpeall air amach chuig na bailte agus sráidbhailte seo a leanas: Baile Lifín, Cluain Maine, Cúil Dabhcha, Gleann Aola, Cionn Mhálanna, Baile Mhálanna agus Ráth Sionnaigh.

(Foinse: Dréacht MCT, Measúnacht um Charachtar Lonnaíochta, Comhairle Contae Dhún na nGall, 2015. Is féidir féachaint ar théacs iomlán na Measúnachta um Charachtar Lonnaíochta maidir le Carn Domhnach trí chliceáil ar an nasc thíos)

<http://www.donegalcoco.ie/media/donegalcountyc/planning/pdfs/viewdevelopmentplans/landscapecharacterassessmentofcountydonegal/draftsettlementcharacterassessment/Tier%20%20Settlements.pdf>

Roinnt Fíricí

De réir Dhaonáireamh 2011 bhí daonra de 2,534 duine i gCarn Domhnach, agus bhí fás de 31.8% air seo le linn na tréimhse 2006 - 2011 i gcomparáid le fás daonra de 9.4% sa Chontae ina iomláine. Is fianaise é seo go bhfuil an bonn daonra ag fás go láidir, rud atá ag cur dlús le tuilleadh forbartha ar an bhaile mar ionad láidir uirbeach i dtuaisceart an Chontae. As an lucht oibre iomlán bhí 63.1% ag obair, rud beag níos ísle ná an figiúr céanna don chontae, mar atá 73.8%. Bhí ráta dífhostaíochta 36.9% i gCarn Domhnach in 2011, agus bhí sé seo ní b'airde ná an ráta dífhostaíochta sa Chontae (26.2% in 2011), rud a léiríonn go bhfuil difríocht idir an donn láidir daonra agus cumas fostaíochta an gheilleagair áitiúil. Is féidir amharc ar thuilleadh eolais i dtaca le déimeagrafaíocht Charn Domhnach ag:

http://census.cso.ie/areaprofiles/areaprofile.aspx?Geog_Type=ST&Geog_Code=33028

Soláthraíonn an baile réimse seirbhísí comharsanachta d'áitritheoirí an bhaile agus don cheantar máguaird. I measc na seirbhísí comharsanachta tá roinnt seirbhísí pobail agus cultúrtha, áiseanna athchúrsála, ionad seirbhísí poiblí, seirbhísí airgeadais, oifig an phoist, An Garda Síochána, stáisiún dóiteáin, Otharlann Phobail Charn Domhnach chomh maith le háiseanna bun scoile agus iarbhunscoile. Is féidir amharc ar thuilleadh eolais i dtaca le próifíl Charn Domhnach ag:

<http://www.spaceialnw.eu/town-profiles/carndonagh> chomh maith le heolas comparáideach eile ar an Chontae ag <http://www.spaceialnw.eu/>

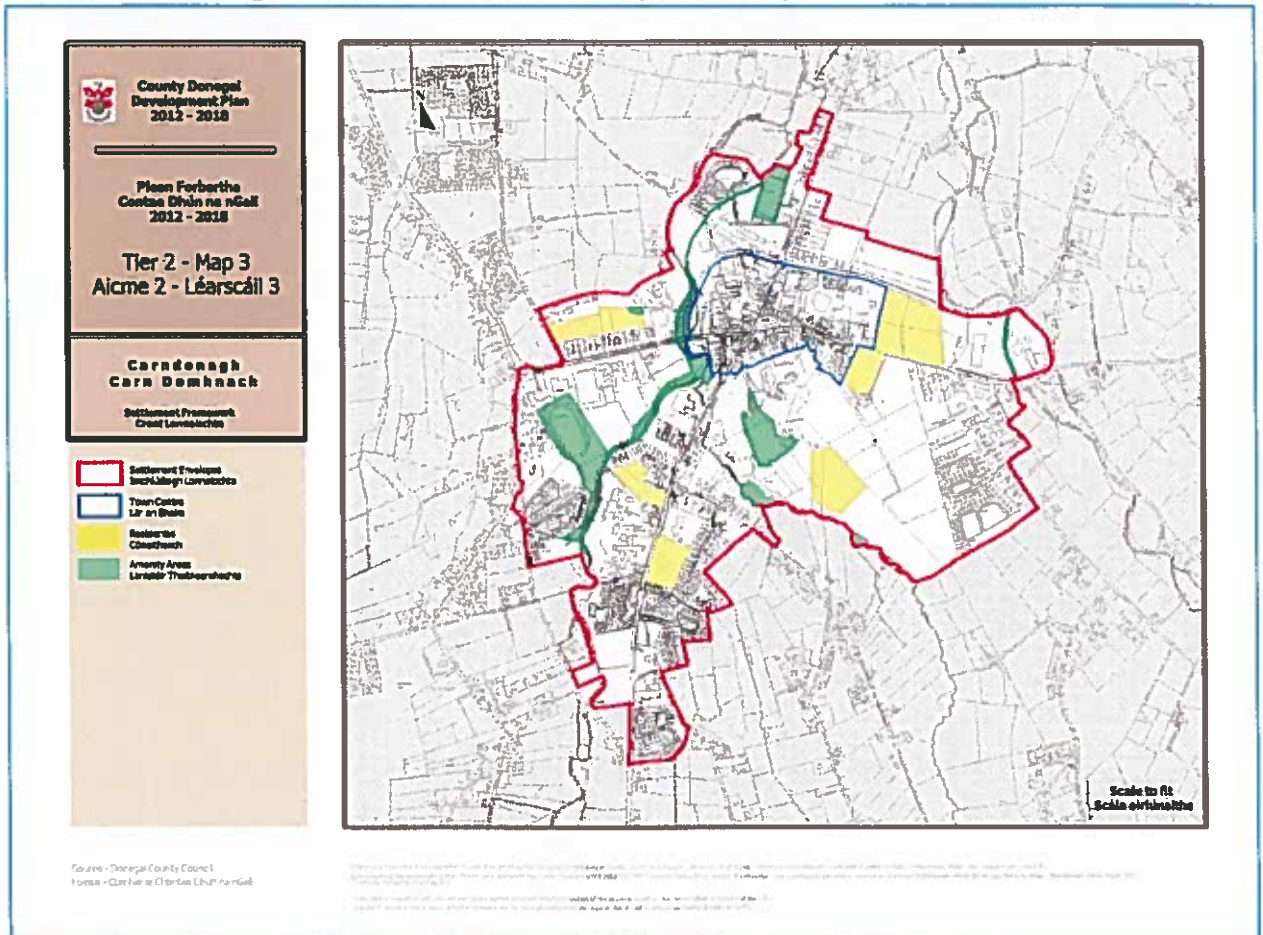
An Chreatlach Reatha Phleanála

Tá an chreatlach reatha phleanála do Charn Domhnach, a dtiocfaidh a mbeidh sa Phlean Ceantair Áitiúil ina áit, le fáil i bPlean Forbartha Contae Dhún na nGall 2012 - 2018 (arna leasú). Tá aitheanta i gCroí-Straitéis an PFC 2012 - 2018 go bhfuil gá le thart fá 164 aonad úr tithíochta go dtí 2018 i gCarn Domhnach, agus tá 12 heicteár aitheanta le haghaidh cuspóirí cónaitheacha go príomha agus tá socruithe le déanamh do 9 heicteár atá in easnamh. Tá an

léarscáil thíos bainte ó Aguisín A 'Creatlacha Lonnaíochta' den PFC 2012 - 2018 agus léiríonn sé an beartas reatha um úsáid talún i dtaca le Carn Domhnach, ar a n-aithnítear:

- Imchlúdach lonnaíochta Charn Domhnach.
- An limistéar atá aitheanta mar Lár an Bhaile.
- Líon iomlán de 12 heicteár de thalamh atá criosaithe le haghaidh cuspóirí 'Cónaitheacha'.
- Tailte criosaithe mar 'Limistéir Thaitneamhachta.'

Sliochtléarscáil ó Aguisín A den PFC 2012 - 2018 (arna leasú)



Lena chois, tá leagtha amach sa PFC 2012 - 2018 roinnt beartas a bhaineann go sonrach le Carn Domhnach agus is féidir téacs iomlán na mbeartas sin a fheiceáil ag: (Leathanaigh 6-7) <http://www.donegalcoco.ie/media/donegalcountyc/planning/pdfs/viewdevelopmentplans/countydonegaldevelopmentplan2012-2018/WrittenText.pdf>

Go hachomaireach, baineann na beartais leis na roghanna atá ann chun an lár baile a athbheochan, le dlús na dtithe úra ar na tailte criosaithe 'Cónaitheacha' agus le beartais chun bóthar faoisimh lasmuigh a chruthú agus an tranglam tráchta i lár an bhaile a laghdú.

Ceisteanna le cur san áireamh, a bhaineann go sonrach le Carn Domhnach, mar chuid d'ullmhú an PCÁ

Chomh maith leis an chreatlach reatha pleanála do Charn Domhnach atá le fáil sa PFC 2012 - 2018, seo roinnt samplaí de shaincheisteanna eile ar dócha a bheith san áireamh sa chuid sin den PCÁ a bhainfidh le Carn Domhnach:

- Feidhm Charn Domhnach mar phríomh-bhaile margaidh do Thuaisceart Inis Eoghain.
- An gá atá le beartais agus deiseanna a aithint le lár an bhaile a athnuachan agus a athbheochan.
- Na comhlántachtaí idir ról Charn Domhnach agus Bhun Cranncha agus forbairt eacnamaíochta tuaithe an mhórchéantair san am atá romhainn.
- Tábhacht na hearnála turasóireachta do gheilleagar an bhaile, chomh maith le gníomhaíochtaí tacaíochta gaolmhara. I gcomhar le hullmhú an PCÁ, tá Plean Gníomhaíochta á fhorbairt do Charn Domhnach le príomh-ghníomhaíochtaí a aithint chun tacú agus cuidiú le féidearthachtaí eacnamaíochta Charn Domhnach mar Ionad Forbartha, agus tá an turasóireacht ina gné thábhachtach den Phlean Gníomhaíochta.
- Ról an bhaile mar phríomh-ionad atá suite ar Shlí an Atlantaigh Fhiáin agus ag nascadh go díreach le Cionn Mhálanna, atá i measc trí cinn de 'Phointí Aitheantais' sa Chontae ar Shlí an Atlantaigh Fhiáin.
- Feidhmíocht lár an bhaile mar spás poiblí tábhachtach thart ar chearnóg stairiúil, agus a bhfuil oidhreacht láidir agus carachtar ailtireachta ag baint leis.
- Caighdeán na cuma don tsúil ag na príomhbhealtaí isteach agus amach as an bhaile.
- Tréithe tábhachtacha baile dhreacha, agus radharcanna agus féidearthachtaí tábhachtacha, a aithníodh sa Dréacht-Mheasúnacht um Charachtar Lonnaíochta atá mar chuid den Mheasúnacht um Charachtar Tírdhreacha, a chosaint.
- Luach agus féidearthacht eacnamaíochta na hoidhreachta saibhre atá le fáil i gCarn Domhnach, go háirithe i dtaca leis an líon mór struchtúr seandálaíochta atá ar marthain ann.
- An cur chuige chun dul i ngleic leis an easnamh atá ann i dtaca le talamh criosaithe (9 heicteár) le haghaidh cuspóirí 'Cónaitheacha' a sholáthróidh don ghá atá le haonaid úra tithíochta mar atá aitheanta sa Chroí-Straitéis.
- An cur chuige i dtaca le teorainn an bhaile a aithint.
- An cur chuige i dtaca le criosú úsáid talún sa bhaile le haghaidh cuspóirí seachas tithíocht, ar nós úsáidí fóillíochta, pobail agus eacnamaíochta.
- An gá atá le taitneamhachtaí timpeallachta agus taitneamhachtaí súl an bhaile a chosaint.
- An gá atá leis an uiscíoch mór a chosaint, a shíneann ón taobh thuaidh den bhaile go dtí An Trá Bheag.
- Measúnú ar riosca i gcás tuilte agus impleachtaí gaolmhara. (Nóta: Is í Oifig na nOibreacha Poiblí (OOP) an phríomh-eagraíocht in Éirinn le haghaidh bainistiú riosca i gcás tuilte agus tá an Oifig sin i mbun Clár Bainistíochta Riosca i gCás Tuilte Dobharcheantair a ullmhú (CBRTD). Tá Carn Domhnach aitheanta mar Cheantar le haghaidh Measúnú Breise (CMB) i dtaca le Riosca i gcás Tuilte mar chuid den Chlár seo, agus dá bharr sin tá OOP ag déanamh suirbhéanna mionsonraithe agus measúnú mionsonraithe le cúiseanna na dtuilte, suíomhanna an riosca agus réitigh / céimeanna maolaithe a aithint. Tá céimeanna éagsúla oibre agus céimeanna éagsúla comhairliúcháin i gceist le clár an CBRTD, agus tá na chéad chéimeanna acu sin curtha i gcrích. De réir mar a théann an obair chun tosaigh, cuirfidh OOP roinnt deiseanna comhairliúcháin eile ar fáil. Tá tuilleadh eolais i dtaca le clár an CBRTD, agus CMB Charn Domhnach le feiceáil ar www.cfram.ie)

Cad é mar a thig leatsa bheith páirteach sa chomhairliúchán?

Ní liosta iomlán é na ceisteanna atá aitheanta agus is dócha ná a mhalairt go mbeidh neart ceisteanna eile ann, mar sin de tá sé tábhachtach go mbeidh guth agat i dtaca leis na ceisteanna mar a tchítear duit féin iad, agus na roghanna atá ann chun dul i ngleic leo. Leis seo a dhéanamh, is féidir leat do thuairimí agus moltaí a chur isteach, le go bhfaighfidh muid iad roimh 5pm ar an 29 Feabhar 2016, ar a mhoille, bíodh sin:

- Trí ríomhphost chuig localareaplan@donegalcoco.ie nó,
- Trí phost chuig: An Lár-Aonad Pleanála, Comhairle Contae Dhún na nGall, Teach an Chontae, Leifear.